

**d+p** ■ dänekamp und partner  
BERATENDE INGENIEURE VBI

KONZEPTIONELL.  
INDIVIDUELL.  
PROFESSIONELL.



# Gemeindewerke Halstenbek Mediansanierung Lütten Immels



**d+p** ■ **dänekamp und partner**  
BERATENDE INGENIEURE VBI

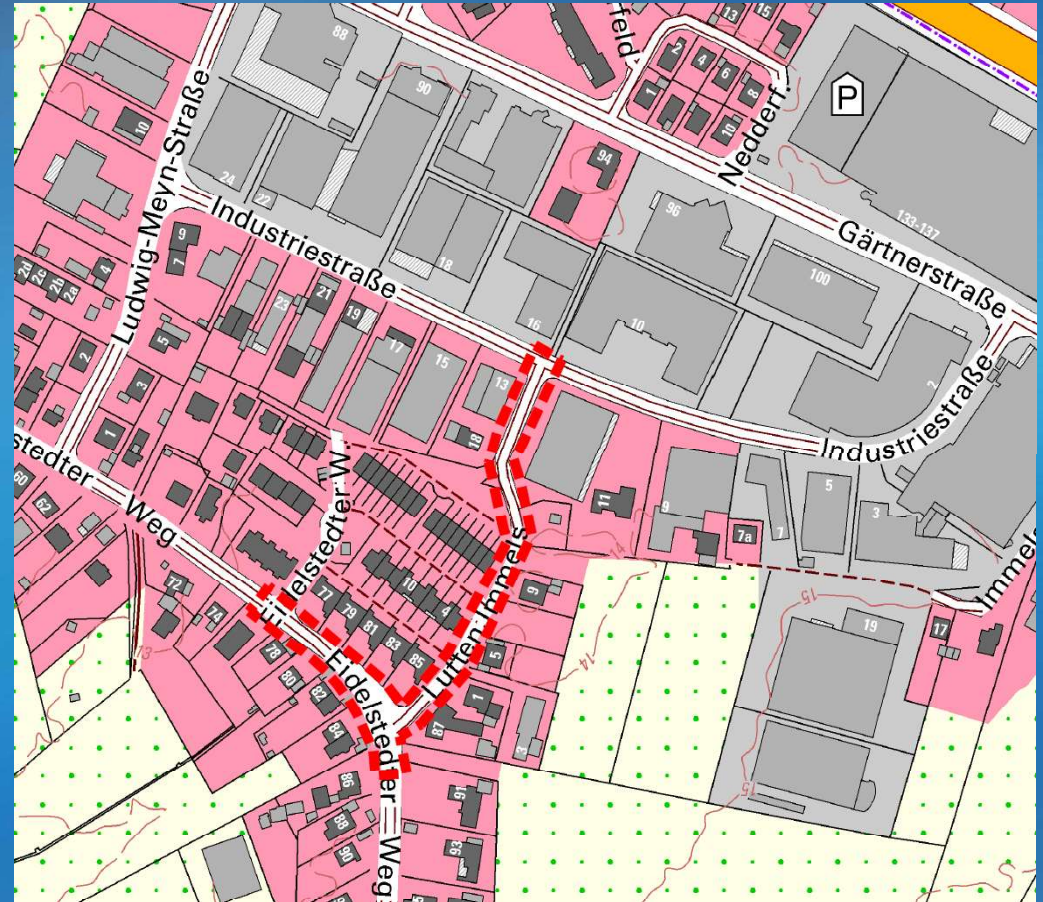
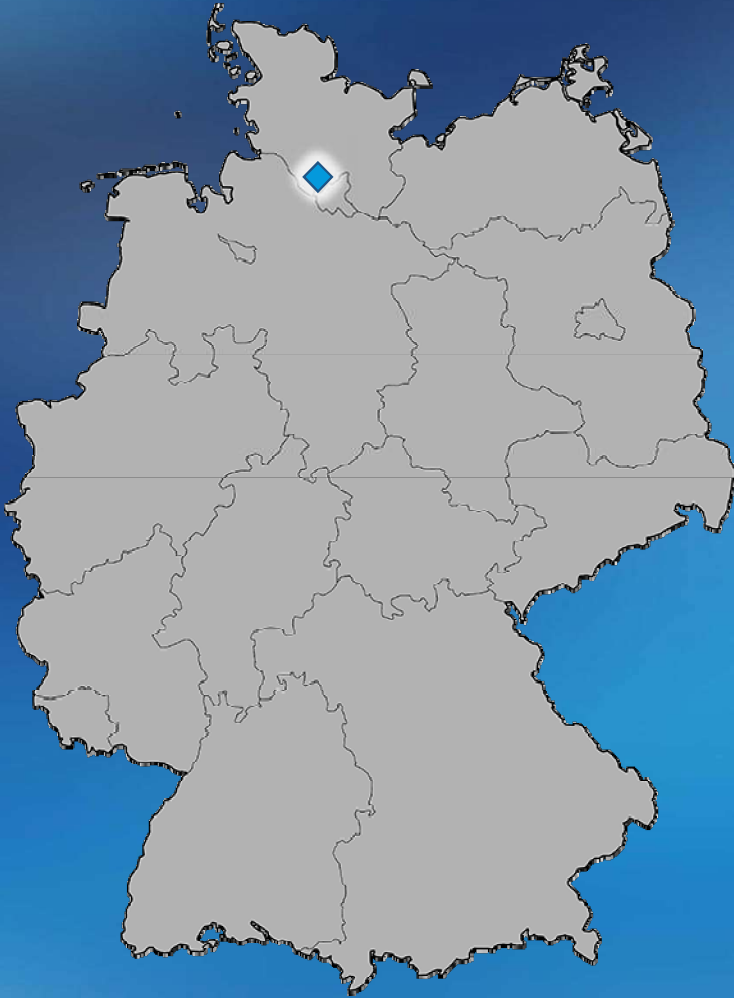
# Mediansanierung Lütten Immels

## Vortragsinhalt

- **Übersicht**
- **Leistungsumfang**
- **Vorstellung Auszug Ausführungsplanung**
- **Vorgesehener Bauablauf**
- **Vorgesehene Baudurchführung**
- **Umleitungskonzept innerörtlich**
- **Vorläufige Bauzeit**

# ÜBERSICHT

d+p ■ dänekamp und partner  
BERATENDE INGENIEURE VBI



# Mediansanierung Lütten Immels

Leistungsumfang

**d+p** ■ **dänekamp und partner**  
BERATENDE INGENIEURE VBI

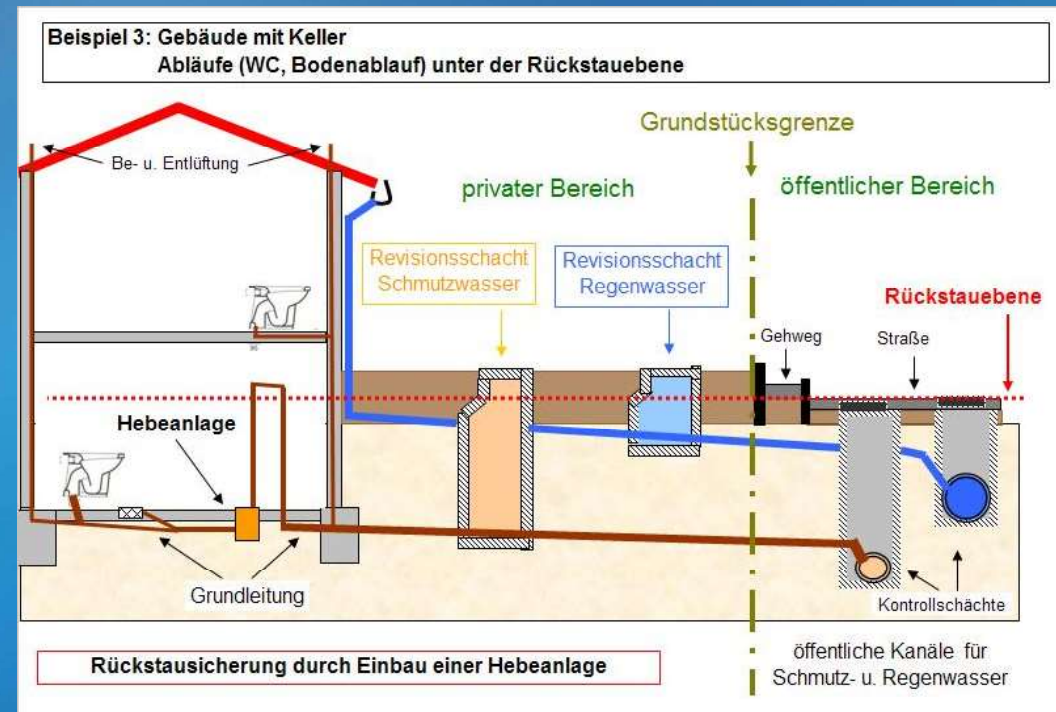
|                                       |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|
| Verlegung Regenwasserkanal bis DN 800 | ca. 285 m               |
| Verlegung Mittelspannungsversorgung   | ca. 480 m               |
| Verlegung Niederspannungsversorgung   | ca. 925 m               |
| Verlegung Beleuchtungskabel           | ca. 435 m               |
| Wiederherstellung Asphaltoberfläche   | ca. 1600 m <sup>2</sup> |
| Wiederherstellung Pflasteroberfläche  | ca. 500 m <sup>2</sup>  |

# Mediansanierung Lütten Immels

Vorstellung Auszug aus der Ausführungsplanung

d+p ■ dänekamp und partner  
BERATENDE INGENIEURE VBI

- i.d.R. hat jedes Grundstück je eine Anschlussleitung für RW+SW
- Übergabeschächte auf privatem Bereich erforderlich

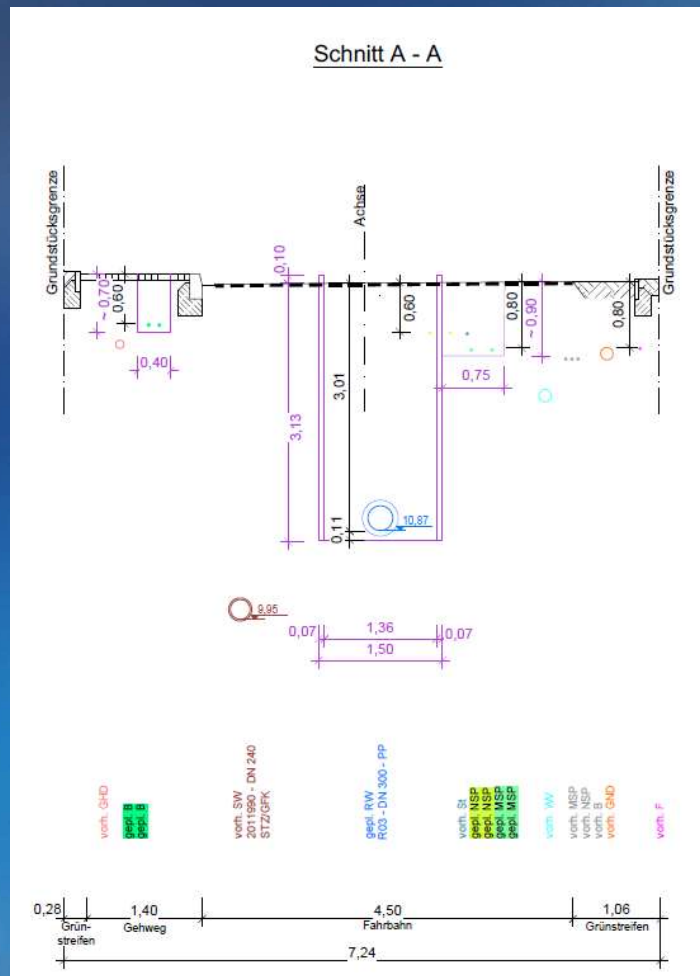


# Mediansanierung Lütten Immels

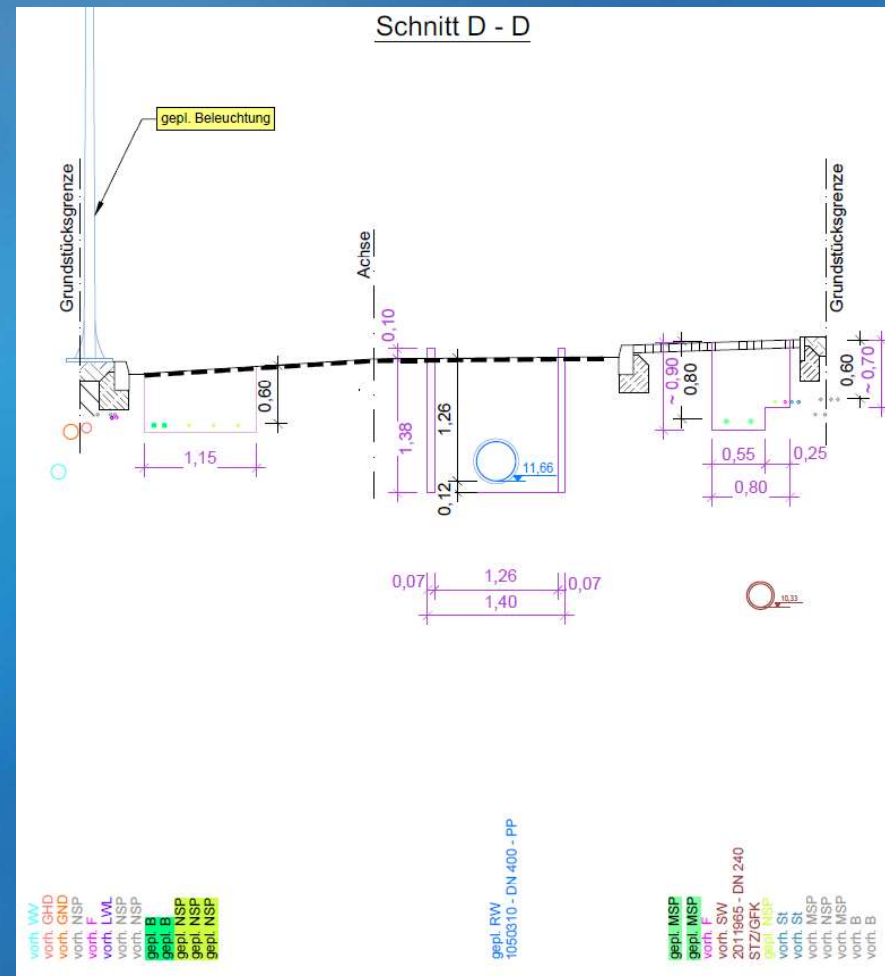
## Vorstellung Auszug aus der Ausführungsplanung

**d+p** ■ **dänekamp und partner**  
BERATENDE INGENIEURE VBI

Lütten Immels, BA 2



Lütten Immels, BA 3



# Mediansanierung Lütten Immels

Vorstellung Auszug aus der Ausführungsplanung

**d+p** ■ dänekamp und partner  
BERATENDE INGENIEURE VBI



# Mediansanierung Lütten Immels

Vorstellung Auszug aus der Ausführungsplanung

**d+p** ■ dänekamp und partner  
BERATENDE INGENIEURE VBI



# Mediansanierung Lütten Immels

vorgesehener Bauablauf

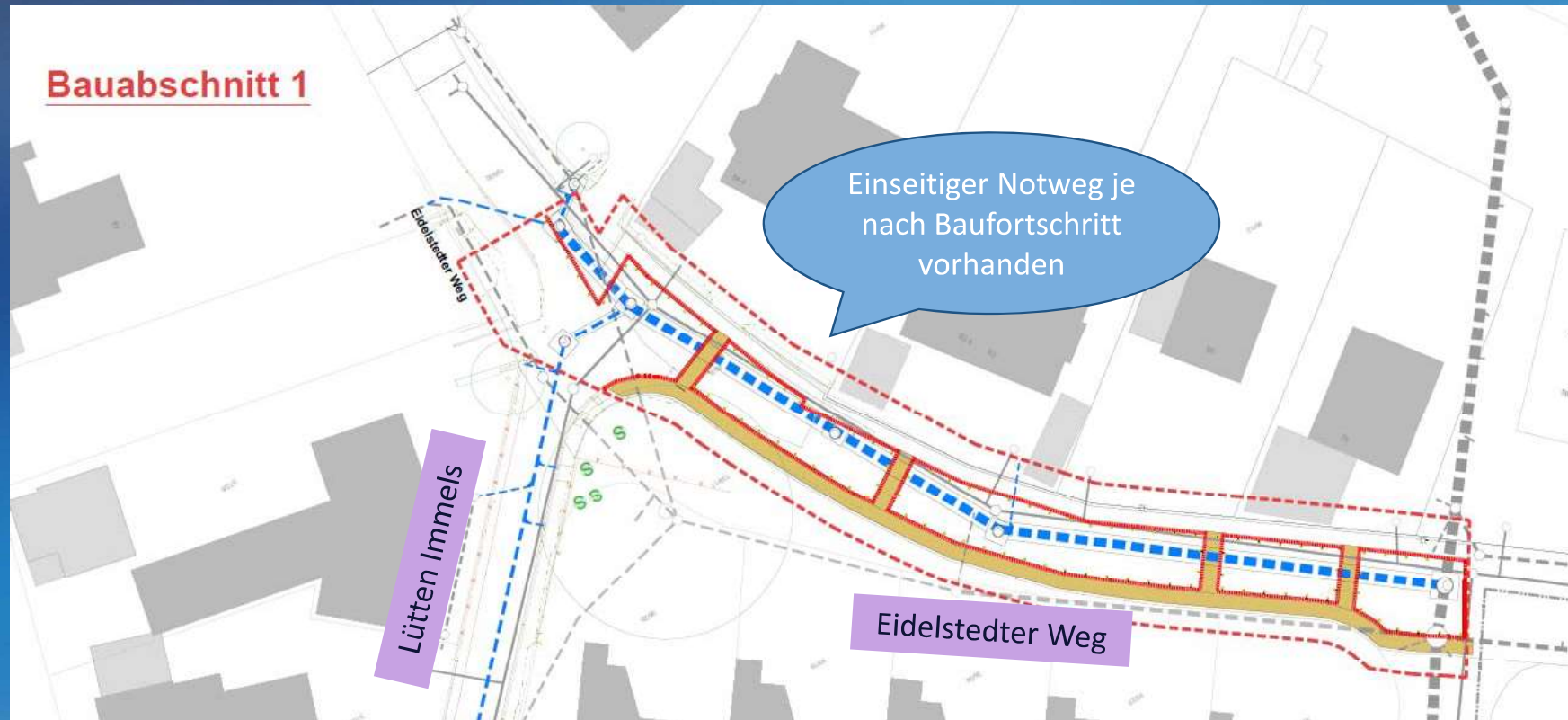
## Bauausführung in 3 Bauabschnitten

- BA 1: Eidelstedter Weg
  - Verlegung Regenwasserkanal
  - Verlegung Leerrohr für Stromversorgung
- BA 2: Lütten Immels zwischen Eidelstedter Weg & Trafostation
  - Verlegung Regenwasserkanal
  - Erneuerung Stromversorgung, Beleuchtung
  - tlw. Sanierung Hausanschlüsse
- BA 3: Lütten Immels zwischen Trafostation und Industriestraße
  - Verlegung Regenwasserkanal
  - Erneuerung Stromversorgung, Beleuchtung
  - tlw. Sanierung Hausanschlüsse

# Mediansanierung Lütten Immels

vorgesehener Bauablauf

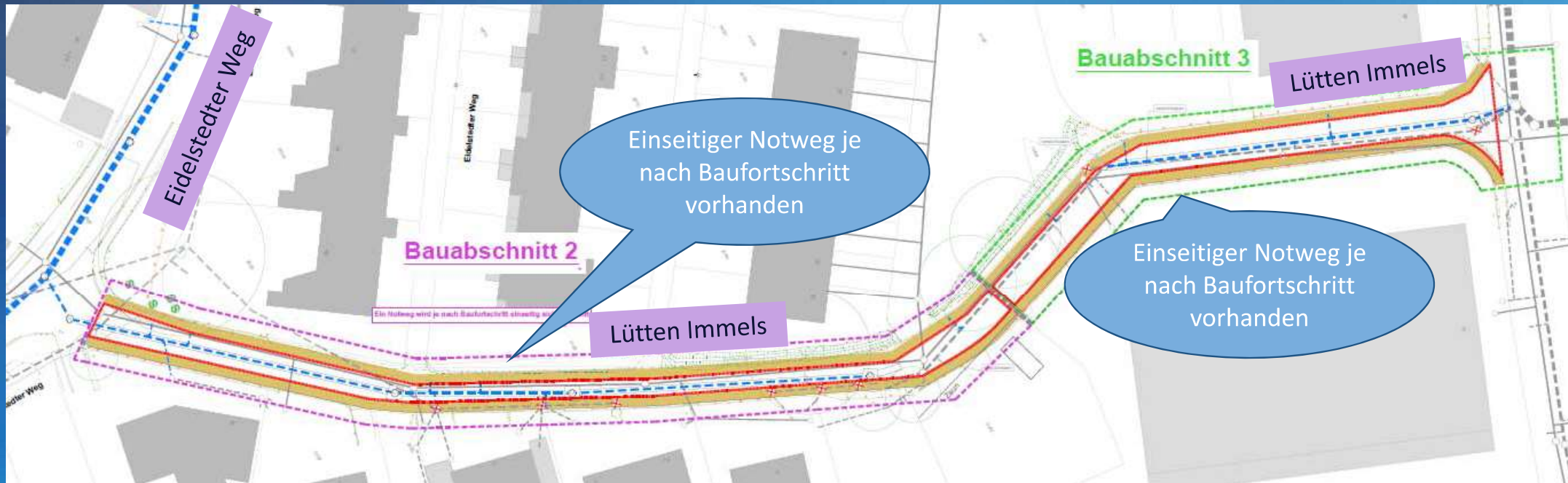
d+p ■ dänekamp und partner  
BERATENDE INGENIEURE VBI



# Mediansanierung Lütten Immels

vorgesehener Bauablauf

d+p ■ dänekamp und partner  
BERATENDE INGENIEURE VBI

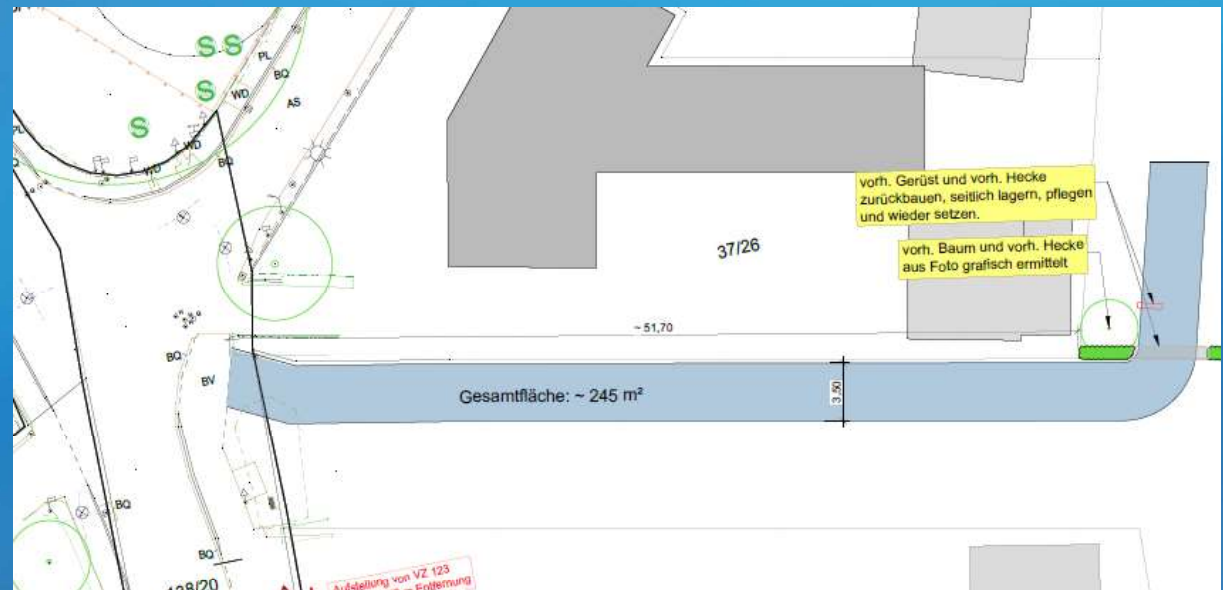


# Mediansanierung Lütten Immels

## Vorgesehene Baudurchführung

d+p ■ dänekamp und partner  
BERATENDE INGENIEURE VBI

- Umleitungen werden eingerichtet und Verkehrsführungen werden nach Bedarf angepasst
- Nutzung von Zufahrten und Parkplätzen wird zeitweise eingeschränkt;
  - Parken in den umliegenden Straßen, Grundstücke fußläufig erreichbar
- Zuwegung zur Fa. Adolf Brandt GmbH über separat hergestellte Zufahrt



# Mediansanierung Lütten Immels

## Vorgesehene Baudurchführung

- Lärmbelästigungen durch Baumaschinen und Lieferverkehr sind zw. 7:00 und 16:00 Uhr zu erwarten
  - Minimierung wird angestrebt; Nacharbeiten sind nicht vorgesehen.
- Informationen zur Maßnahme sind auf der Homepage der Gemeindewerke Halstenbek zu finden.
- Müllsammelplatz wird eingerichtet, Transport der Tonnen erfolgt durch die Baufirma.
- Zuwegung für Rettungsfahrzeuge wird sichergestellt, Einschränkungen sind kommuniziert.

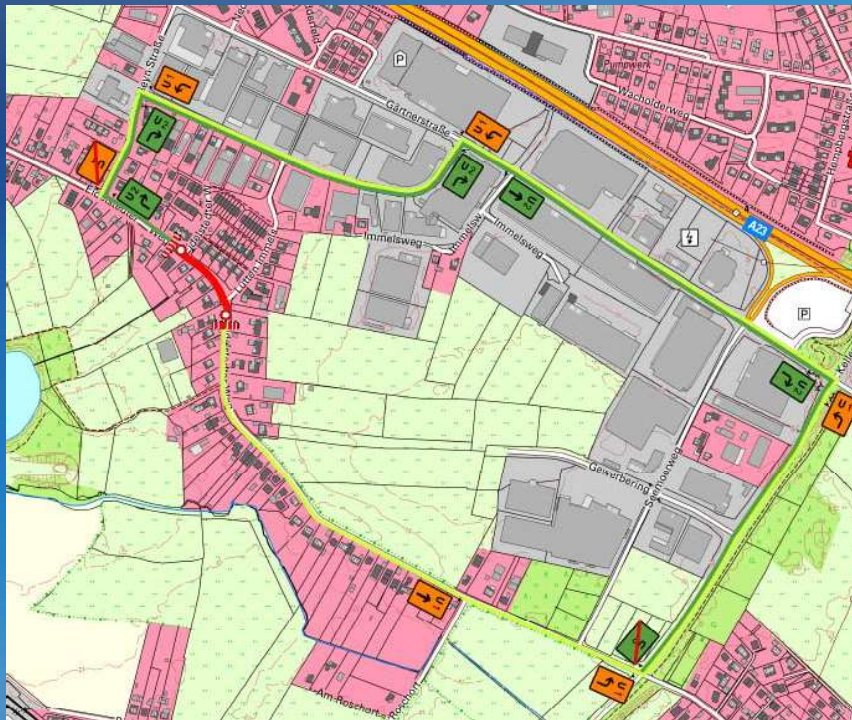
# Mediansanierung Lütten Immels

Umleitung innerörtlich

d+p ■ dänekamp und partner  
BERATENDE INGENIEURE VBI

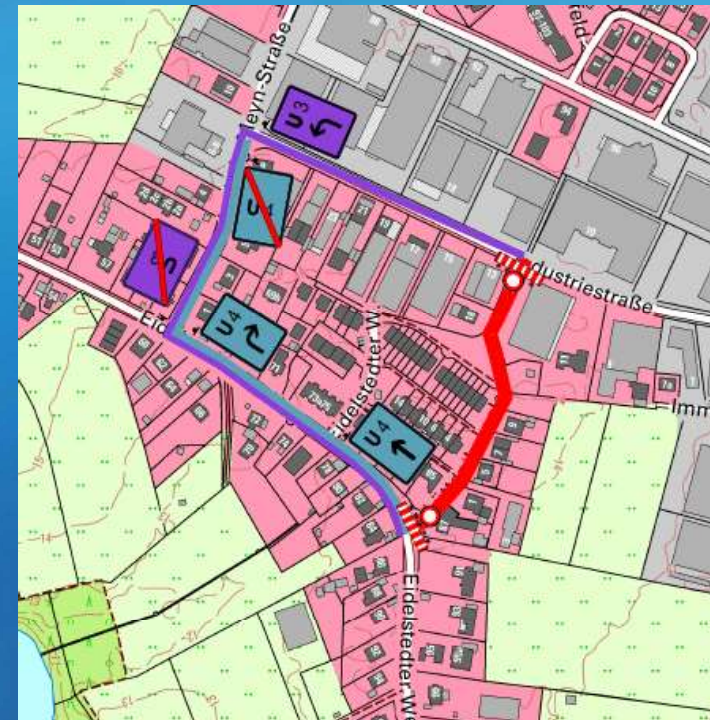
## Bauabschnitt 1:

- Über Ludwig-Meyn-Straße, Gärtnerstraße, Lübzer Straße



## Bauabschnitt 2 + 3:

- Über Eidelstedter Weg, Ludwig-Meyn-Straße, Industriestraße



## Vorläufige Bauzeit

**d+p ■ dänekamp und partner**  
BERATENDE INGENIEURE VBI

### Bauzeitenplan gem. Fa. TSN

[illegible]

# Mediansanierung Lütten Immels

Vorläufige Bauzeit

**d+p** ■ **dänekamp und partner**  
BERATENDE INGENIEURE VBI

Baubeginn Anfang April 2026

Bauende ca. Ende April 2027

- Angesetzte Bauzeit: Beruht auf Erfahrungswerten.
- Verzögerungen nicht ausschließbar (Witterungsbedingungen, Unvorhergesehenes).
- Anliegerinformationen zu Beginn eines jeden Bauabschnittes und bei temporären Einschränkungen
- Vorlauf mit mind. einer Woche

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

**d+p** ■ **dänekamp und partner**  
BERATENDE INGENIEURE VBI